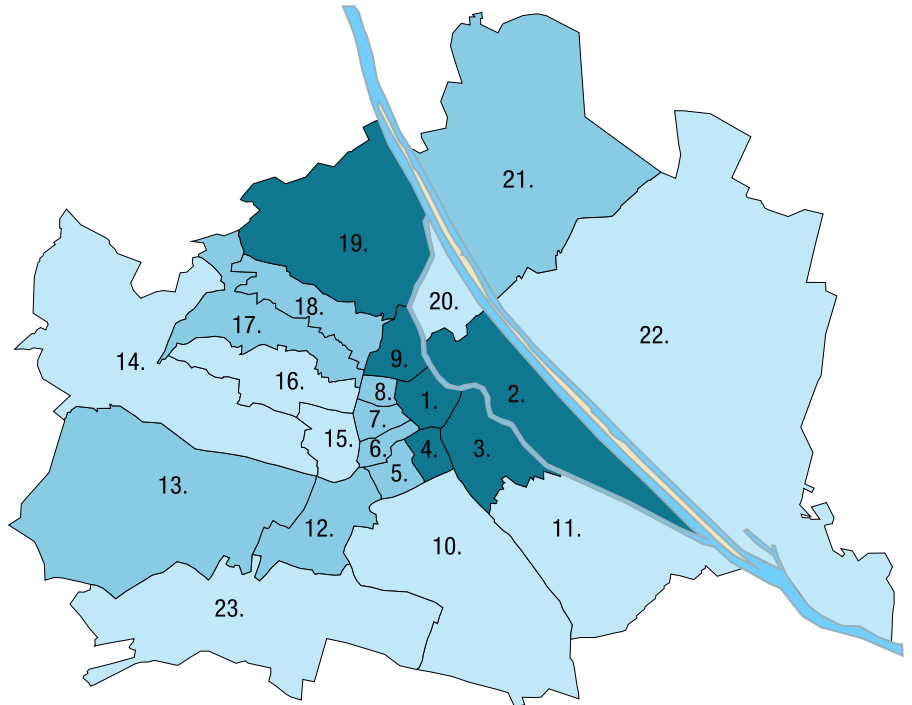


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	20,83	18,67	19,98	19,80
2., Leopoldstadt	15,50	16,79	14,55	16,00
3., Landstraße	15,95	14,89	15,78	15,27
4., Wieden	15,63	15,21	15,50	15,35
5., Margareten	15,31	13,86	16,44	14,27
6., Mariahilf	16,36	15,51	14,18	14,97
7., Neubau	15,32	14,63	14,99	14,99
8., Josefstadt	14,16	15,52	13,58	14,78
9., Alsergrund	14,71	15,17	17,65	15,83
10., Favoriten	13,02	11,66	10,44	12,68
11., Simmering	13,82	12,30	k.A.	12,87
12., Meidling	12,29	16,49	k.A.	14,12
13., Hietzing	15,89	14,24	15,09	14,98
14., Penzing	14,08	11,46	11,08	12,91
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,41	13,22	12,21	12,46
16., Ottakring	13,28	11,64	k.A.	13,05
17., Hernals	12,72	16,46	k.A.	14,11
18., Währing	13,52	13,56	15,63	14,10
19., Döbling	15,20	15,31	16,17	15,41
20., Brigittenau	12,33	11,51	k.A.	12,15
21., Floridsdorf	14,88	13,65	9,68	14,39
22., Donaustadt	13,92	13,50	k.A.	13,63
23., Liesing	12,42	k.A.	k.A.	12,64

Gesamtanzahl der Objekte: 4232

Datenbasis: Juli 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

